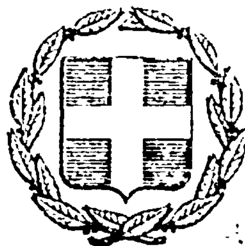


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
311

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2310 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴ παρακατάθεση ἀντιτίμου ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βαγιονιᾶς - Βασιλικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε σὲ ὅσους ἔχουν συμφέρον ὅτι : α) ἡ ἀποζημίωση ποὺ ἐπιδικάστηκε στοὺς δικαιούχους μὲ τὴν 169/1977 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Κρήτης γιὰ τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριωθήκανε μετὰ ἀπὸ τὴν ΟΕ 4949/Φ 1716/2.3.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἡρακλείου, γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βαγιανιᾶς - Βασιλικῆς, ἀνεβαίνει στὸ ποσὸ τῶν δρχ. 2.379.800, β) τὸ παραπάνω ποσὸ παρακαταθέτηκε ἀπὸ τὸ Ν.Τ.Η. στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Μοιρῶν Ἡρακλείου, γιὰ λογαριασμὸ αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦνε δικαιοῦχοι, καὶ ἐκδόθηκε τὸ 3020/17.8.1977 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης καὶ γ) τὸ ποσὸ τοῦτο θὰ ἀποδοθεῖ στοὺς δικαιούχους κατὰ τὰ νόμιμα.

Ἡράκλειον, 23 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πρόεδρος
τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἡρακλείου
ΑΘΑΝ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς περιοχῆς Ἡρακλείου - Κρήτης.

ΔΗΛΩΣΙΣ

Νικολάου Δημ. Ψαρρᾶ, Σταθμάρχου Ἀστικοῦ Κ.Τ.Ε.Λ. Ἡρακλείου - Κρήτης, κατοίκου Ἡρακλείου - Κρήτης.

ΚΑΤΑ

1. Στυλιανοῦ Νικ. Χαρκιολάκη,
2. Μιχαὴλ Νικ. Χαρκιολάκη,
3. Ἰωάννου Νικ. Χαρκιολάκη, κατοίκων Ἀθηνῶν - Πατησίων, ἀριθμ. 217.

Δηλῶ, ὅτι κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 810/1970 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 905/1976 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου καὶ εἰς ἐκτέλεσιν τούτων,

κατέθηκα εἰς τὸ ἐνταῦθα Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 14621/31.10.1970 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης Ἐπαρχιακοῦ Γραφείου Ἡρακλείου Κρήτης δραχμὰς 34.331 καὶ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 25.670/29.8.1977 Γραμματίου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἤτοι τοῦ αὐτοῦ Ταμείου, δραχμὰς τριακοσίας πεντήκοντα μία χιλιάδας τριακοσίας πεντήκοντα τρεῖς (351.353), ὑπὲρ τῶν καθ' ὧν ἡ παροῦσα καὶ ἐν συνεχείᾳ κατέθηκα τὰ ἐν λόγῳ γραμμάτια εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἡρακλείου - Κρήτης Ζαχαρίαν Βογιάκην - ὁδὸν Ἔβανς, ἀριθ. 30, συνταχθέντων τῶν ὑπ' ἀριθμ. 43530/31.10.70 καὶ 52597/29.8.1977 δηλωτικῶν του, ὧν ἀντίγραφα νομοτύπως ἐκοινοποίησα αὐτοῖς καὶ ταῦτα πρὸς γνῶσιν τῶν ἀνωτέρω, διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 30 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜ. Γ. ΒΟΥΡΕΞΑΚΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταμ. Κ.Ε. Ἀθηνῶν 71893/1.9.1977).

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκ. ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Λαμίας.

1) Ἰωάννου Γ. Βάρσου, 2) Ἰωάννου Κων. Καρατζαβέλου, 3) Βασιλείου Γ. Παπαδημητρίου, 4) Κασάνδρας χήρας Σπ. Καρατζαβέλου, 5) Δημητρίου Π. Λαδᾶ, 6) Παναγιώτου Δημ. Λαδᾶ, 7)Εὐθυμίου Ν. Βάρσου, 8) Κων/νου Παν. Πανταζῆ, 9) Εὐστ. Δ. Θάνου, 10) Δημ. Κ. Θάνου, 11) Ἰωάννου Σπ. Καμνῆ, 12) Σωτηρίου Γ. Θ. Βάρσου, 13) Εὐαγγέλου Κ. Χαρίλα, 14) Θωμᾶ Σπ. Χάρλα, 15) Δημ. Βασ. Παπαδημητρίου, 16) Παναγιώτου Παπαδημητρίου, 17) Νικήτα Βασ. Παπαδημητρίου, 18) Χρήστου Ἀθ. Σκούρα, κατοίκων ἁπάντων Ροδίτσης (Φθιώτιδος), περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῶν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Συμφώνως πρὸς τὸν νόμον φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων ὅτι :

Ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 272/1977 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας ἐκδοθείσης μεταξὺ ἡμῶν καὶ τῶν ἐν αὐτῇ ἀναφερομένων ὡς δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀπαλλοτριωθὲν δικαίωμα χορτονομῆς ἐπὶ ἀγρῶν μας ἐκτάσεως 354 στρεμμάτων κειμένων εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν Ροδίτσης καὶ εἰς τὰς θέσεις «Λειβάδια–Μεράδες–Τροχάλια–Ἀδραχτάκια–Χειβαδάρια–Μπουστανιές–Παληοχώρια – Μαγκλαρέϊκα – Ἀμαξόστρατα – Καλάμια – Γλῦνες – Μπουφόρεμμα – Βρῦσσες ἢ Μεράδες – Βατῶνες – Κοντοῦλες – Φτυλιές», δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. α) 10438/1948 καὶ β) Ε/50070/1954 ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας κατετέθησαν παρ' ἡμῶν εἰς τὸ Ὑποκατάστημα Α.Τ.Ε. Λαμίας ἐπ' ὀνόματι τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθέντων ἀληθῶν δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ἀπὸ 24ης Αὐγούστου 1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Λαμίᾳ Ὑποκαταστήματος Α.Τ.Ε. διὰ ποσὸν δραχμῶν (5215) κατετέθη δὲ τὸ γραμμάτιον τοῦτο εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Λαμίας Χρῆστον Εὐαγ. Σκαργιώτην συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 16556/1977 πράξεώς του.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 25 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΖΑΧ. Ε. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Λαμίας 60810 τῆς 25-8-77).

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Λαμίας.

1) Ἰωάννου Κ. Γιαννάκου ἢ Χριστοδούλου, κατοίκου Λαμίας, 2) Βασιλικῆς συζ. Ἰωάννου Παπαδημητρίου, κατοίκου Λαμίας, 3) Χρήστου Ἰωάν. Χριστοδούλου ἢ Γιαννάκου, κατοίκου Ἀνθήλης, 4) Παναγιώτου καὶ Βασιλείου Ἀθ. Σταθοπούλου, κατοίκων Ἡρακλείας, 5) Ἠλία Καράντζαλη, 6) Ἀνδρέα Ι. Κολοκυθᾶ, 7) Εὐσταθίας συζ. Ἠλ. Τζουβάρα, τὸ γένος Βερούση, κατοίκου Λαμίας, 8) Ἰωάννου Σπ. Χάρλα καὶ 9) Ἰωάννου Θ. Καραντζαβέλου, κατοίκου Ροδίτσης (Φθιώτιδος), περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῶν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως. Συμφώνως πρὸς τὸν νόμον φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων ὅτι :

Ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 272/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας ἐκδοθείσης μεταξὺ ἡμῶν καὶ τῆς ἐν αὐτῇ ἀναφερομένης ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως Εὐανθίας χήρας Ε. Καϊλάνη καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις διὰ τὸ 1/5 τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος δικαιώματος χορτονομῆς ἐπὶ ἀγρῶν μας ἐκτάσεως 366 στρεμμάτων κειμένων εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν Ροδίτσης καὶ εἰς τὰς θέσεις «Φτυλιές»-Καμίνια-Τσαΐρια-Μεράδι-Μαγκαρέϊκα ἢ Πατλιὲς Λειβάδι-Παληάμπελα-Τροχάλια-Κοντοῦλες-Χειβαδάρια - Σαμάρια ἢ Βατώνα-Βαρκά-Μποῦφος-Μπουστανιές-Συκιά - Μπουρδάρες-Μεταλά» δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. α) 10438/1948 καὶ β) Ε) 50070/1954 ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας κατετέθησαν παρ' ἡμῶν εἰς τὸ Ὑποκατάστημα τῆς ΑΤΕ Λαμίας ἐπ' ὀνόματι τῆς δικαστικῶς ἀναγνωρισθείσης ἀληθοῦς δικαιούχου, ἐκδοθέντος τοῦ ἀπὸ 24ης Αὐγούστου 1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Λαμίᾳ Ὑποκαταστήματος Α.Τ.Ε. διὰ ποσὸν δραχμῶν 1078, κατετέθη δὲ τὸ γραμμάτιον τοῦτο εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Λαμίας Χρῆστον Εὐαγγέλου Σκαργιώτην συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 16557/1977 πράξεως αὐτοῦ.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 25 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΖΑΧΑΡΙΑΣ Ε. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Λαμίας 60809/25-8-77)

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Λαμίας.

1) Ἰωάννου Κ. Γιαννάκου ἢ Χριστοδούλου, κατοίκου Ἀνθήλης, 2) Βασιλικῆς συζ. Ἰωάννου Παπαδημητρίου, κατοίκου Λαμίας, 3) Χρήστου Ἰωάν. Χριστοδούλου ἢ Γιαννάκου, κατοίκου Ἀνθήλης, 4) Παναγιώτου καὶ Βασιλείου Ἀθ. Σταθοπούλου, κατοίκων Ἡρακλείας, 5) Ἠλία Καράντζαλη, κατοίκου Λαμίας, 6) Ἀνδρέου Ι. Κολοκυθᾶ, κατοίκου Λαμίας, 7) Εὐσταθίας συζ. Ἠλ. Τζουβάρα, τὸ γένος Βερούση, κατοίκου Λαμίας, 8) Ἰωάννου Π. Χάρλα καὶ 9) Ἰωάννου Θ. Καραντζαβέλου, κατοίκου Ροδίτσης, περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῶν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Συμφώνως πρὸς τὸν νόμον φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων ὅτι :

Ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 220/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας ἐκδοθείσης μεταξὺ ἡμῶν καὶ τῶν ἐν αὐτῇ ἀναφερομένων ὡς δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀπαλλοτριωθὲν δικαίωμα χορτονομῆς ἐπὶ ἀγρῶν ἡμῶν ἐκτάσεως 366 στρεμμάτων κειμένων εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν Ροδίτσης καὶ εἰς τὰς θέσεις «Φτυλιές», «Καμίνια», «Τσαΐρια», «Μεράδι» «Μαγκλαρέϊκα», «Πατλιές», «Λειβάδι», «Παληάμπελα», «Τροχάλια», «Κοντοῦλες», «Χειβαδάρια», «Σαμάρια ἢ

Βατώνα», «Βαρκά», «Μποῦφος», «Μπουστανιές», «Συκιά», «Μπουρδάρες», «Μεταλά», δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. α) 10438/1948 καὶ β) Ε/50070/1954 ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας κατετέθησαν παρ' ἡμῶν εἰς τὸ Ὑποκατάστημα Α.Τ.Ε. Λαμίας ἐπ' ὀνόματι τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθέντων ἀληθῶν δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ἀπὸ 24ης Αὐγούστου 1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Λαμίᾳ Ὑποκαταστήματος Α.Τ.Ε. Λαμίας διὰ ποσὸν δραχμῶν 4312 κατετέθη δὲ τὸ γραμμάτιο τοῦτο εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Λαμίας Χρῆστον Σκαργιώτην συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 16558/1977 πράξεώς του.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 25 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΖΑΧΑΡΙΑΣ Ε. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Λαμίας 60808/25-8-77).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 3883 (6)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως Ἀξιουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὡς καὶ τὰς ὁμοίας τοῦ Κεφ. ΙΙ τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γ.Ο.Κ.» διατηρηθέντος ἐν ἰσχύει δυνάμει τοῦ ἀπὸ 9.8.1955 Β. Δ/τος ἄρθρ. 81 παρ. 3 «περὶ Γ.Ο.Κ.» διατηρηθέντος ἐν ἰσχύει δυνάμει τοῦ ἄρθρου 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 1189/1972 δι' οὗ ἐπεκυρώθη τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Ἀξιουπόλεως».
3. Τὸ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὸ Ν. Δ/γμα 3620/1956 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
5. Τὸν Α.Ν. 314/1968, περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/τος.
6. Τὸ Ν. Δ/γμα 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως » καὶ τὸ ἐκτελεστικὸν αὐτοῦ ὑπ' ἀριθμ. 712/1970 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν ἀρχῶν Διανομαρχιακῶν ἐπιδέπων τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων κλπ.» ὡς καὶ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 677/71, 198/72 Β. Δ/τα καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73.
7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 97/1976 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀξιουπόλεως «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως».
8. Τὸ πρακτικὸν τῆς 11/17.5.1977 συνεδριάσεως τοῦ Περ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Ν. Κιλκίς, δι' οὗ καὶ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰσηγήσει ἐκτιθεμένους λόγους καὶ ἐξ ὅσων ἐλέγχθησαν καὶ διατυπώθησαν ὑπὸ τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου, γνωμοδοτεῖ ὁμοφώνως ὑπὲρ τῆς ἐν θέματι τροποποιήσεως.
9. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1147/13.6.1977 ἔγγραφον τοῦ Δήμου Ἀξιουπόλεως δι' οὗ συμφωνεῖ μὲ τὴν ὡς ἄνω τροποποίησιν, ἀποφασίζομεν :

Ι. Καθορίζομεν ὡς κεντρικὸν τομέα τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀξιουπόλεως τὸν περιλαμβάνοντα :

Α: Τὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα ὑπ' ἀριθμ. 48 καὶ 54 (πλατεῖαι).

Β: Τὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα ὑπ' ἀριθμ. 55, 65, 66, 67 68, 69, 70 καὶ 47, καὶ

Ἐκ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων ὑπ' ἀριθμ. 19, 24, 25 38, 61, 64, 72, 71, 44, 15 50, 52 καὶ 53, μόνον τὰ πρόσωπα τῶν οἰκοπέδων τῶν εὑρισκομένων ἐσώτερον τῆς διαχωριστικῆς γραμμῆς ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

ΙΙ. Ὡς ὅρους δομήσεως τοῦ κεντρικοῦ τούτου τομέως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀξιουπόλεως ἐπιβάλλομεν τοὺς κάτωθι :

1. Σύστημα δομήσεως τὸ συνεχές.

2α. Ἐλάχιστα ἐπιτρεπόμενα ὅρια ἀρτιότητος, συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 16 τοῦ Ν. Δ/τος 8/9.6.1973 περὶ Γ.Ο.Κ. ἤτοι πρόσωπον 10 μ, βάθος 15 μ, ἐμβαδὸν 200 τ.μ.

2β. Θεωροῦνται ἄρτια κατὰ παρέκκλισιν τὰ οἰκόπεδα ἐκεῖνα τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τῆς παρούσης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, δὲν εἶχαν μὲν τὰ ὑπὸ τῆς 2α παραγράφου προβλεπόμενα ἐλάχιστα ὅρια, εἶχον ὅμως παραχωρηθῇ ὑπὸ τοῦ Δημοσίου μὲ μικρότερα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, καὶ ἐθεωροῦντο ἄρτια «ὡς παρεχωρήθησαν».

3. Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ποσοστὸν καλύψεως 70% ἐν συνδυασμῷ μὲ τὰ ἄρθρα 17 καὶ 18 τοῦ Ν.Δ/τος 8/9.6.1973 περὶ Γ.Ο.Κ.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τρεῖς (3) διὰ πλάτος ὁδοῦ ἀπὸ 7,50 μ. (συμπεριλαμβανομένου) καὶ ἄνω, τῶν ὀρόφων τοποθετουμένων ἐν προσόψει. Διὰ τὸ πλάτος δὲ ὁδοῦ μέχρι 7,50 μ. (μὴ συμπεριλαμβανομένων) τῶν ὀρόφων τοποθετουμένων τῶν μὲν δύο ἐν προσόψει, τοῦ δὲ τρίτου ἐν ἐσοχῇ.

5. Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος, συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 22 τοῦ Ν. Δ/τος 8/9.6.1973 περὶ Γ.Ο.Κ.

ΙΙΙ. 1. Διὰ τὰ μεσαῖα οἰκόπεδα, τὰ ὁποῖα ἐμπίπτουν εἰς διαφορετικοὺς τομεῖς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀξιουπόλεως, ἐφαρμόζονται τὰ ἰσχύοντα εἰς τὸν τομέα πρὸς τὸν ὁποῖον ταῦτα ἔχουσι πρόσωπον.

2. Εἰς τὰ γωνιαῖα καὶ διαμπερῆ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουσι πρόσωπα ἐπὶ διαφόρων τομέων τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀξιουπόλεως ἔχουσι ἐφαρμογὴν αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 74 καὶ 75 τοῦ Ν. Δ/τος 8/9.6.73 περὶ Γ.Ο.Κ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως μετὰ τοῦ συνημμένου τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

Ἐν Κιλκὶς τῇ 3 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΞΙΟΥΠΟΛΙΣ ΚΙΛΚΙΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1968-1973

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΛΑΤΕΙΑ


63
62
64
61
60
59
58
57
40
56
39
24

Ἀριθ. Τ. 5467 (7)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὁρίων δομήσεως Ἁγίου Πέτρου Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. ὡς καὶ τὰς ὁμοίας τοῦ Κεφαλ. ΙΙ τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ» διατηρηθέντος ἐν ἰσχύι δυνάμει τοῦ ἀπὸ 9.8.1955 Β.Δ/τος ἄρθρ. 81 παρ. 3 «περὶ ΓΟΚ» διατηρηθέντος ἐν ἰσχύι δυνάμει τοῦ ἄρθρου 128 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος τῆς 19-2/2.3.1949 «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγ. Πέτρου Παιονίας καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως αὐτοῦ», ὡς καὶ τοῦ Β.Δ/τος τῆς 18.2/4.3.1954 «περὶ μερικῆς καὶ ὁλικῆς ἀνακλήσεως τῶν πολεοδομικῶν σχεδίων καὶ κανονισμῶν διαφόρων οἰκισμῶν».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 7297/26.3.1970 Ἀπόφασιν Νομάρχου Κιλκὶς δι' ἧς ἐπεκυρώθη τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Ἁγίου Πέτρου.

4. Τὸν Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

5. Τὸ Ν.Δ/γμα 3620/1956 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

6. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/τος.

7. Τὸ Ν.Δ/γμα 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ ἐκτελεστικὸν αὐτοῦ ὑπ' ἀριθμ. 712/1970 Β.Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιδέδου τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων κ.λ.π. ὡς καὶ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 677/71, 198/72 Β.Δ/τα καὶ τὸ Ν.Δ/γμα 241/73.

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 26/1977 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Πέτρου «περὶ αὐξήσεως τοῦ ποσοστοῦ καλύψεως τῶν οἰκοπέδων».

9. Τὸ πρακτικὸν τῆς 18/17.8.1977 συνεδριάσεως τοῦ περ. Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τοῦ Ν. Κιλκίς, δι' οὗ καὶ διὰ τοὺς ἐν τῇ εἰσηγήσει ἐκτιθεμένους λόγους καὶ ἐξ ὅσων ἐλέχθησαν καὶ διετυπώθησαν ὑπὸ τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου γνωμοδοτεῖ ὁμοφώνως ὑπὲρ τῆς ἐν θέματι τροποποιήσεως, ἀποφασίζομεν :

Καθορίζομεν ὡς μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς κεντρικῆς ὁδοῦ, τὸ 60% τῆς ὅλης ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κιλκὶς τῇ 23 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

Ἀριθ. Η. 4371 (8)

Περὶ καθορισμοῦ κεντρικοῦ τμήματος οἰκισμοῦ Μυστρᾶ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρ. 314/5.3.1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως κλπ.»

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»

3. Τὸ Β. Δ/γμα 712/70 καὶ τὰ τροποποιητικὰ Δ/τα 677/71 καὶ 198/72.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 15.6.1968 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων κ.λ.π. τῶν πρὸ τοῦ 1923 οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου».

5. Τὴν ἀπὸ 1.7.77 (πρακτικὸν 11ον) σύμφωνο γνωμοδότηση τοῦ τμήματος Περιφερ. Συμβουλίου Ν. Λακωνίας, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε ὅρια τοῦ κεντρικοῦ τμήματος οἰκισμοῦ Μυστρᾶ Λακωνίας τὰ ὅρια ποὺ πρότεινε ἡ Δ.Τ.Υ.Ν. Λακωνίας καὶ ἔτυχαν συμφώνου γνώμης τοῦ Π.Σ.Δ.Ε.Ν. Λακωνίας εἰς τὴν 1ην Ἰουλίου 1977 συνεδρίαση αὐτοῦ καὶ ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ ἀπὸ 26.6.1977 σκαρίφημα τὸ συνταχθὲν καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Ν. Λακωνίας καὶ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο ἔγγραφο τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 6 Ἰουλίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Β. ΜΑΝΤΖΩΡΗΣ

Σκαρίφημα παλαιού οικισμού
Χωρίου Μυστρά

Πρός Πικουλιάνικα

Παρόρι

Παλαιά Πλατεία

Ξενοδοχείο Μυστράς

Κοινοτική οδός

Κοινοτικό Γραφείο

Υπόμνημα
Τό μεσαιωνικό τμήμα
σημειούται επί των
οδών δι' ερυθράς

Σπάρτη 26-6-71
Ο Συντάξας

Γ. Ε[illegible]στουρνης

26-6-
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 5391 (9)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Περιοχῆς Νέου Κόσμου γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεῦχος Α').

β) Τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τεῦχος Α').

Πληροφοροῦμε ὅσους ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς ἢ τρίτους γενικὰ διεκδικητές, ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο στὴν περιοχὴ Νέου Κόσμου γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (τμῆμα στὴν περιοχὴ Α' Νεκροταφείου) κατὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 141/72 ὅτι, ἡ ἀποζημίωση τῶν ἀκινήτων τούτων καὶ τῶν ἐπικειμένων, ὅπως καθωρίσθηκε δυνάμει τῆς ἀριθμ. 291/19.3.76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν παρατατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν. Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθμ. 467771/16.9.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 3.724.325 καὶ ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων τὰ ὁποῖα ἐμφανίζονται σὰν ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων :

1. Π. Κουτσούκου καὶ Π. Διβόλη, δρχ.	568.550
2. Χ. Χρυσοχόου, δρχ.	355.500
3. Α. Ραουζόου, δρχ.	378.400
4. Κληρ. Α. Μανιατάκη, δρχ.	432.750
5. Μιχαὴλ Κωτσάκη, δρχ.	529.200
6. Μαρίας Στυλ. Νικηφοράκη, δρχ.	1.276.600
7. ἰδιοκτησίας, ἀριθ. 24, δρχ.	199.375

ΙΙ. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ καταβληθεῖ μέσῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο, ὡς δικαιοῦχοι.

Ἀθῆναι, 14 Σεπτεμβρίου 1977

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδου εἰς Δῆμον Κοζάνης.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1/1976 πράξεως Τακτοποιήσεως καὶ Ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ. Κοζάνης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1543/1976 ἀποφάσεως Νομάρχου Κοζάνης, προσεκυρώθη τὸ ἐν αὐτῇ τμῆμα οἰκοπέδου τοῦ φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου Παρασκευᾶ Γεωργ. Κατσιώνα, ἐκτάσεως 27,15 μ2, εἰς τὸ οἰκόπεδον τῶν Γεωργίου Κων. Κουντουρᾶ καὶ Ἰωάννου Κων. Κουντουρᾶ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 611/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κοζάνης καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ ἀνωτέρω τμήματος οἰκοπέδου εἰς δρχ. 5.000 κατὰ μ2, ἥτις ἀποζημίωσις καὶ κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κοζάνης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 13316/12-4-77 γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης αὐτοῦ ἐκ Δρχ. 37.250, τοῦ ὑπολοίπου ποσοῦ συμψηφισθέντος πρὸς ἀνάλογον ἰσόποσον ἀπαίτησιν τῶν Γεωργίου Κων. Κουντουρᾶ καὶ Ἰωάννου Κων. Κουντουρᾶ κατὰ Παρασκευᾶ Γεωργ. Κατσιώνα, ἐκ τῆς προσκυρώσεως διὰ τῆς αὐτῆς πράξεως, τμήματος οἰκοπέδου των εἰς τὸ οἰκόπεδον τοῦ Παρασκευᾶ Κατσιώνα.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον τῆς παρακαταθέσεως ὑπὸ τῶν Γεωργίου Κων. Κουντουρᾶ καὶ Ἰωάννου Κων. Κουντουρᾶ ἐκοινοποιήθη εἰς τὸν δικαιοῦχον Παρασκευᾶν Γεωργ. Κατσιώναν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 5203/β/1977 Ἐκθέσεως Ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Κοζάνῃ Πρωτοδικῶν Γεωργίου Ζυμπᾶ.

Ἐν Κοζάνῃ τῇ 18 Ἰουλίου 1977

Οἱ Εἰδοποιοῦντες
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΣ Δ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Γ' ταμείου Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 74182/30-8-77).

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς περιοχὴν Κατερίνης.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν, συμφώνως ταῖς διατάξεσι τῶν ἄρθρων 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», 1) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προσκυρωθέντος εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Ἀντωνίου Ζήση Ἀθανασιάδη καὶ Γεωργίου Ζήση Ἀθανασιάδη τμήματος ἀκινήτου, κειμένου ἐν Κατερίνῃ, καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Παναγῆ Τσαλδάρη ἐκτάσεως 76,10 τ.μ., δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 521/1.7.73 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης, σημειουμένης ἐν τῷ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ πίνακι καὶ τοπογραφικῷ διαγράμματι, διὰ τῶν ἀριθμῶν 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 καὶ 2) τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 135/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης (διαδικασία ἀσφαλιστικῶν μέτρων) καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τοῦ προσκυρωθέντος τμήματος τοῦ ὡς ἄνω οἰκοπέδου, τοῦ ἐμφαινομένου εἰς τὸν κτηματολογικὸν πίνακα καὶ τοπογραφικὸν διάγραμμα διὰ τοῦ ἀριθμοῦ 1 καὶ φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν Δῆμον Κατερίνης, παρατακατέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Κατερίνης, ὡς εἰκαζομένου, κατὰ τὴν πρᾶξιν κυρίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 10.809/23.8.77 Γραμματίου Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Κατερίνης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 228.300, ὅπερ καὶ κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Κατερίνης Ἰωάννη Γεωργίου Βακαλίκῳ, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 666/1977 πράξεως αὐτοῦ.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 30 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΛΑΖΑΡΟΥ ΜΩΥΣΙΔΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταμ. Δ' Ἀθηνῶν, 52940/3.9.1977).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ